

Wohnfläche	102,10 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (V)	430,66 m <sup>3</sup>
Hüllfläche (A)	308,40 m <sup>2</sup>
A/V-Verhältnis	0,72

Grundstück **1,9**  
Bezugspunkt **+22,00**  
Fläche **419,93 m<sup>2</sup>**

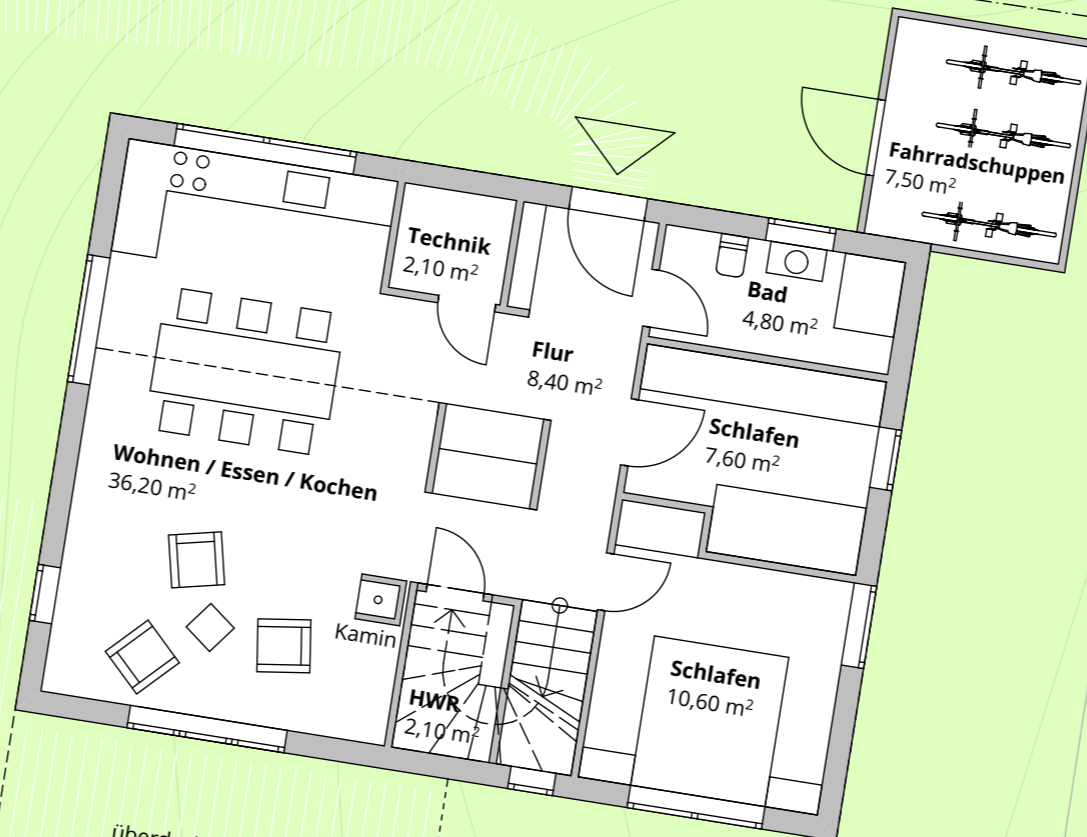
8,00 m

Terrasse

überdachte Terrasse

maximales Baufeld  
11,0 x 13,0 m

11,00 m



11,00 m

3,80 m

